



Beste medebewoners van het Woensdrechtshof,

De nieuwsbrief van December 2010 is erg lang geworden, maar wij willen u vragen hem toch goed te lezen. Hiermee willen wij uw aandacht vragen voor een aantal essentiële zaken ter verbetering van onze leefomgeving, u informeren over zaken die met partijen zijn besproken en onze plannen voor het komende jaar kenbaar maken.

AANDACHT:

Om te beginnen willen wij uw aandacht vragen voor het volgende:

(Een aantal zaken waar we in eerdere nieuwsbrieven al aandacht voor hebben gevraagd komt ook ditmaal weer aan de orde).

1. ZWERFVUIL, ERGERNIS NUMMER 1!

Wat is het toch dat dit hofje dat niet onder controle krijgt? Ergert niet iedereen zich hieraan? Wij hebben bij gemeente al geregeld dat de frequentie m.b.t. het legen van de containers van 1 maal naar 2 maal per week is gegaan, maar zelfs als ze niet vol zitten worden zakken en grofvuil nog naast de containers gezet!

Het lijkt zo simpel: grofvuil breng je naar Avalex of laat je ophalen. Kringloop goederen worden gratis opgehaald door o.a. Kringloop Delft en vuilniszakken gooi je in de containers. Wanneer deze vol zitten houdt je je zakken toch even in je eigen tuin tot de containers dinsdag of vrijdag worden geleegd?? Zo heeft een ander geen last van zwerfvuil en het ongedierte dat hier op af komt!!!

LET OP! ER WORDEN REEDS BOETES UITGEDEELD VAN 90 EURO (NA HET OPENEN VAN DE ZAKKEN) EN DE FREQUENTIE HIERVAN ZAL OOK OPGEVOERD WORDEN!

Maar het is toch belachelijk dat we een vuilnisbelt voor de deur hebben die door anderen moet worden opgeruimd?

2. Hondenpoep! Ook zoiets. Achter de huizen aan de waterkant (richting villawijk) loopt een voetpad waar je niet normaal kunt lopen omdat je direct al in de hondenpoep stapt. Waar je je hond ook uitlaat, je bent verplicht om de uitwerpselen op te ruimen! Een ander hoeft geen last te hebben van jouw hond! We krijgen geen borden van de gemeente omdat zij ervan uitgaan dat mensen het zelf wel snappen...tja...
3. Spelende kinderen en versnaperingen. We hebben ervoor gezorgd dat er prullenbakken zijn geplaatst waar de kinderen hun snoeppapiertjes en pakjes drinken in weg kunnen gooien zodat ze niet steeds naar huis hoeven. Hier wordt slecht gebruik van gemaakt. Vooral bij lekker weer vliegen de ijspapiertjes je om de oren. Spreek je kinderen a.u.b. hier zelf op aan!
4. Parkeren is momenteel nog lastiger dan voorheen door de werkzaamheden aan de weg. Het is echter van belang dat de doorgangen van het hof vrij blijven zodat hulpdiensten het hof in kunnen. Houdt hier a.u.b. rekening mee!
5. Pas op onze kinderen! Helaas zijn er nog altijd mensen die enorm hard met de auto door de straten rijden. Ook scooters IN het hofje racen soms als gekken over het voetpad. Als de werkzaamheden overal klaar zijn zal gemeente opnieuw met ons kijken welke locaties gevaarlijk zijn, maar vooralsnog wordt een beroep gedaan op ieders eigen verantwoordelijkheid!

De bewonerscommissie wil niet zelf als een soort politieagentje hoeven fungeren, maar helaas horen wij alle klachten aan (en ervaren dit zelf ook) en proberen alles wat in onze macht ligt om ter verbetering hiervan de nodige maatregelen te treffen. Prullenbakken, meldingen bij wijkbeheer, containers vaker laten legen etc, etc, maar verdedigen waarom sommige bewoners zelf geen verantwoordelijkheid nemen kunnen wij niet.

Er zijn geen gegronde redenen, anders dan het niet KUNNEN rekening houden met anderen, om het hofje te vervuilen! Wij vinden het daarom ook erg spijtig dat wij via onze nieuwsbrieven steeds aandacht voor dit soort zaken moeten vragen, maar genoeg hierover, laten we hopen dat we hier het nieuwe jaar niet nogmaals over hoeven te schrijven. We willen tenslotte toch allemaal in een gezellige schone woonomgeving leven?

INFORMATIE:

Wat heeft de BC gedaan in 2010: Een prikker-schoonmaak-actie in januari, de kennismaking en talentenshow in april, handtekeningenactie in juni, Halloween in oktober, kennismaking met de bewoners van de middelste flat en SWOP in november en verschillende vergaderingen met partijen.

We kijken op een hoop van deze activiteiten met een goed gevoel terug. Ondanks dat de bewonerscommissie te kampen had met een tekort aan mensen hebben we ons best gedaan.

Ook hebben er meerdere vergaderingen met partijen plaatsgevonden. Een aantal zaken hiervan willen wij voor u hieronder op een rijtje zetten.

1. WERKZAAMHEDEN RONDOM ONS HOF:

De definitieve bestrating is voor een groot deel aan de Bartholomeuslaan klaar. Tijdens de werkzaamheden van deelplan 17, deel tussen Volkelpad en Laan van Nootdorp zal de omleidingsroute via de Dokter Bakkerlaan / Fellowshiplaan worden geleid. Daarnaast zijn in de praktijk de routes via de brug naar de Scholekstersingel / Sperwersingel in Den Haag en later ook die naar de Karekietsingel / Gruttosingel in Den Haag beschikbaar.

Dit deel van het werk is nog niet gegund; er is dus ook nog geen formele planning. Ruwweg zal dit deel van januari tot en met maart 2011 definitief worden ingericht.

Bouwverkeer Haamstededreef:

Met AM en Van Mierlo is afgesproken dat het bouwverkeer voor de laatste 5 woningen aan de Haamstededreef (november 2010 t/m december 2011) zoveel mogelijk via het deelplan (Schiphollaan) rijdt. Over de situatie in begin 2011 zijn nog geen afspraken gemaakt.

Bouwverkeer Vliehors:

Het bouwverkeer voor de Woonbuurt Vliehors (november 2010 t/m maart 2011) zal via de Dokter Bakkerenlaan en de Fellowshiplaan worden geleid.

Warmteleiding Haamstededreef

Volgens de huidige planning zal begin januari 2011 de Schiphollaan nog een week dicht moeten om de warmteleiding naar de Haamstededreef te leiden. De omleiding kan dan lopen via de Fellowshiplaan en de Welschaplaan.

PARKEERPLAATSEN EN LOOPPAD:

PP: Het mag duidelijk zijn dat we te kampen hebben met een tekort aan parkeerplaatsen. Momenteel is dit probleem groter door de werkzaamheden die plaatsvinden aan de weg, maar hiervoor en hierna zal een klein tekort blijven. Het parkeerplaatsenplan is gebaseerd op het aantal bewoners van de hoven, waar het ene hof een

tekort heeft, heeft het andere hof parkeerplaatsen over. Helaas is hier geen rekening gehouden met mensen die de mogelijkheid van een parkeerplaats in hun parkeergarage (die zich onder hun flats bevinden) willen huren. Wanneer alle werkzaamheden zijn afgerond zullen we met een voorstel komen om eventueel een stukje van de groene strook aan de voorzijde van ons hof op te offeren voor extra parkeerplaatsen. Dit wordt dus vervolgd.

LOOPPAD: nu de bestrating aan de tuinzijden klaar is, is gebleken dat het looppad (waar men geacht wordt met een fiets, scooter of buggy te lopen vanuit de achtertuin) te smal is door de lantaarnpalen die slechts 70 cm van de hekken zijn geplaatst. Ook kun je niet met je fiets, scooter of buggy tussen de auto's door wanneer de parkeerplaatsen volledig bezet zijn. Om dit probleem snel en goedkoop op te kunnen lossen willen wij voorstellen om bij beide woonblokken van de Woensdrechtthof een parkeerplaats in het midden te gebruiken als doorgang naar de weg. Deze plek zal met een paaltje afgebakend worden, zodat hier geen auto kan staan. We hebben hier allemaal baat bij, want in de huidige situatie is de kans op beschadigingen van auto's groot. (bijv. als er kinderen met fietsen tussen de auto's doorgaan). Andere optie is dat de hele straat weer opengemaakt moet worden en de lantaarnpalen verplaatst moeten. Dit geeft veel meer overlast en kost een hele hoop, plus dat we de gemeente dan wel zover moeten krijgen en dat duurt veel langer! D.m.v. bijgevoegd antwoordformulier kunt u uw voorkeur aangeven.

SCHUREN: Veel bewoners hebben last van lekkage in de schuren. Graag willen wij inventariseren hoe groot dit probleem is. Ook hiervoor het verzoek om bijgevoegd antwoordformulier in te vullen.

KELDERS: Veel bewoners klagen nog steeds over het vochtgehalte van de kelders. Ook hiervoor willen wij graag weten hoe groot het probleem is.! En ook hiervoor graag uw reactie via bijgevoegd antwoordformulier.

Voor 31 januari 2011 willen wij de stand van zaken weten, dus graag voor deze datum uw reactie.

OVERIG:

Andere punten die aan de orde kwamen waren o.a. het schotelbeleid, uitbouwen, overlast, activiteiten voor ouderen en jeugd in Pijnacker-Nootdorp, leefbaarheidsgebaar van Vestia, huursverhoging, drainage en kosten voor groenvoorziening en kleinere, direct oplosbare zaken. Hier zullen wij u in het nieuwe jaar verder over informeren.

HET NIEUWE JAAR:

Helaas hebben we nog steeds een tekort aan mensen in de BC, maar hebben inmiddels wel versterking van 2 personen gekregen, waarvan 1 de activiteiten nieuw leven in wil blazen. Om te beginnen staat een Nieuwjaarbörrel en een zomer-BBQ in de planning. Ook hopen wij komend jaar tijdens de Burendag in 2011 iets goeds te kunnen doen met de buurt, voor de buurt. SWOP organiseert ook weer een hele boel leuke activiteiten voor de ouderen en Jeugd en jongerenwerk organiseert weer van alles voor de jeugd (ga gerust een kijkje nemen, er zijn erg leuke dingen, ook deze kerstvakantie!). Je kan via onze website www.woensdrechtthof.nl d.m.v. de linkjes naar de websites van SWOP en Jongin.

Wij hopen dat de BC, bewonerscommissie, het komende jaar veel voor u kan betekenen. Ook voor ons is het niet altijd makkelijk om positief te blijven over ons hofje, maar we gaan er voor, ook dit jaar weer! Hierbij wensen wij een ieder fijne dagen en een mooi nieuw jaar!

Groeten Bewonerscommissie Woensdrechtthof

ANTWOORDFORMULIER:

Inleveren voor 31 januari 2011 op nummer 14 of 190

Naam: _____

Huisnummer: _____

LOOPPAD: *voor/tegen parkeerplaats als doorgang naar weg.

SCHUREN: *wel/geen lekkage schuur.

KELDER: *wel/geen vochtoverlast in kelder.

**Doorhalen wat niet van toepassing is.*
